



COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

Codice ente 10708 5	ADUNANZA del 24.07.2014
DELIBERAZIONE N. 40 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>	

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO : IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) : ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELLA COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2014

L'anno **DUEMILAQUATTRODECIMI** addi **VENTIQUATTRO** del mese di **LUGLIO** alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri. All'appello risultano:

AIOLFI DORIANO	Presente
SPINI GABRIELE	Presente
VANELLI TAGLIACANE VALENTINO	Presente
SAMELE GIULIANA	Assente
BIANCHESSI GIANBATTISTA	Presente
GERMANI EMANUELE	Presente
POLLASTRI LORENZO	Presente
FONTANA GAIA	Assente
FUMAGALLI ALBERTO	Presente
BROGLIO ANDREINA	Presente
CADISCO MARCO	Presente
ZUCCOTTI LUCA	Presente
AIOLFI PAOLO	Assente

Totale presenti 10
Totale assenti 3

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. FAIELLO dott. MARCELLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. AIOLFI DORIANO in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il SINDACO Avv. Dorian Aiolfi illustra l'argomento.

Si apre la discussione, nessun consigliere chiede la parola.

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (ad eccezione di quelle rientranti nelle categorie A1-A8-A9)

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

EVIDENZIATO che il comma 703 dell'art. 1 della citata legge 147/2013 prevede che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

RICHIAMATA la deliberazione di l Consiglio Comunale n. 34 del 11.07.2013 con la quale sono state approvate, con riferimento all'esercizio finanziario 2013, le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria "IMU" :

- 0,45 per cento per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (massimo una per le categorie C/2 C/6 e C/7)
- 0,85 per cento per gli altri immobili (diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati rurali ad uso strumentale e dagli immobili in categoria D/5), per i terreni agricoli e per le aree edificabili
- 0,90 per cento per gli immobili in categoria D/5
- 0,20 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale

RITENUTO, di confermare per l'anno 2014 le aliquote dell'anno 2013 tenuto conto del gettito IMU annualità 2013, delle modifiche applicative dell'imposta dal 01 gennaio 2014 nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione, come di seguito riportate:

- 0,45 per cento per l'unità immobiliare classificata nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze (massimo una per le categorie C/2 C/6 e C/7)
- 0,85 per cento per gli altri immobili (diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati rurali ad uso strumentale e dagli immobili in categoria D/5), per i terreni agricoli e per le aree edificabili;
- 0,90 per cento per gli immobili in categoria D/5;
- fabbricati rurali ad uso strumentale esenti dall'anno 2014 ai sensi art. 1 comma 708 L. 147/2013.

VISTO l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".

DATO atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 è stato differito al 31.07.2014 con Decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

RICHIAMATO il visto di controllo di regolarità amministrativa del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012;

RICHIAMATO il visto di controllo di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi dai 10 consiglieri votanti,

D E L I B E R A

1. **DI CONFERMARE** per l'anno 2014 le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria "TMU" :
 - 0,45 per cento per l'unità immobiliare classificata nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze (massimo una per le categorie C/2 C/6 e C/7)
 - 0,85 per cento per gli altri immobili (diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati rurali ad uso strumentale e dagli immobili in categoria D/5), per i terreni agricoli e per le aree edificabili
 - 0,90 per cento per gli immobili in categoria D/5
 - fabbricati rurali ad uso strumentale esenti dall'anno 2014 ai sensi art. 1 comma 708 L. 147/2013

2. **DI CONFERMARE** anche per l'anno 2014, la detrazione per abitazione principale e per le relative pertinenze, di euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

3. **DI INVIARE** la presente deliberazione relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

ai sensi dell'art.134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi dai 10 consiglieri votanti,

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE: Aiolfi Dott.ssa Sabina

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE: Aiolfi Dott.ssa Sabina

VISTO DI CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Aiolfi dott.ssa Sabina responsabile del servizio Finanziario

A T T E S T A

che l'atto è regolare sotto il profilo tecnico, per cui viene rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del servizio
Aiolfi dott.ssa Sabina

VISTO DI CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Aiolfi dott.ssa Sabina responsabile del servizio Finanziario

A T T E S T A

che l'atto è regolare sotto il profilo contabile, e sussiste la copertura finanziaria.

Il Responsabile del servizio
Aiolfi dott.ssa Sabina