



INDIVIDUAZIONE DELLA SUPERFICIE URBANIZZATA, DELLA SUPERFICIE URBANIZZABILE E DELLA SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE
resa ai sensi dell'Art. 10 c.1 let. e bis) L.R. n. 12/2005
Intero territorio comunale_ scala 1:10000

SOGLIA COMUNALE CONSUMO DI SUOLO (ai sensi dei criteri del PTR)

2.347.486 mq. + 45.937 mq. = 2.393.423 mq. = 23,07%
10.375.075 mq. 10.375.075 mq.

INDICE CONSUMO DI SUOLO (ai sensi dei criteri del PTR)

2.347.486 mq. + 45.937 mq. = 2.393.423 mq. = 23,07%
10.375.075 mq. 10.375.075 mq.

BILANCIO ECOLOGICO SUOLO (ai sensi dei criteri del PTR)

21.100 mq. - 249.200 mq. = -228.100 mq. = -91.53%

SUPERFICIE RIDESTINATA ALL'AGRICOLTURA

AMBITO n° 3	mq.	-99.200,00
AMBITO n°6	mq.	-150.000,00
TOTALE	mq.	-249.200,00

SUPERFICIE AGRICOLA TRASFORMATA PER LA PRIMA VOLTA

AMBITO A	mq.	+7.800,00
AMBITO B	mq.	+13.300,00
TOTALE	mq.	+21.100,00

BES mq. -228.100,00

LEGENDA

- Confine comunale catastale
mq. 10.375.075
- SUPERFICIE URBANIZZATA
Art. 2 comma 1 lettera b) della L.R. 31/2014
mq. 2.347.486
- SUPERFICIE URBANIZZABILE in relazione alla variante in itinere
Art. 2 comma 1 lettera b) della L.R. 31/2014
mq. 45.937
- SUPERFICIE AGRICOLA o NATURALE
Art. 3 comma 1 lettera a) della L.R. 31/2014
mq. 7.981.652
- AREE AGRICOLE A TUTELA PAESAGGISTICA
(Parco Agricolo del Moso)

- AREE INCIDENTI SUL BES in relazione alla variante in itinere
Art. 2 comma 1 lettera d) della L.R. 31/2014
Aree sottratte al Consumo di suolo
- AREE INCIDENTI SUL BES in relazione alla variante in itinere
Art. 2 comma 1 lettera d) della L.R. 31/2014
Aree che contribuiscono al Consumo di suolo
- n.b.: VEDASI TAVOLA "BES - Bilancio Ecologico del Suolo"



CARTA PEDOLOGICA
Intero territorio comunale_ scala 1:20000
dato fornito da R.L. mediante Geoportale

LEGENDA

- Confine comunale catastale
- SUPERFICIE DEPRESSE E FORTEMENTE IDROMORFE PER LA PRESENZA DI UNA FALDA SEMPERMANENTE PROSSIMA AL PIANO CARICADIA
SETTORE INTERMEDIO DELLA PIANA PROGICIALE CARATTERIZZATO DA IDROMORFIA PIU' O MENO ACCENTUATA (RISORGIVE/PALDA SOTTO SUPERFICIALE)
USO SUOLO: SEMINATIVO AVVICENDATO
- SUOLI ADATTI CON MODERATE LIMITAZIONI
SETTORE DISTALE DELLA PIANURA PROGICIALE INCISO DA UN RETICOLO IDROGRAFICO PERMANENTE DI TIPO MEANDROFORME. PRESENTA SUPERFICIE STAGILI COSTITUITA DA SEDIMENTI DI ORIGINE FLUVIALE A GRANULOMETRIA MEDIO FINA
USO SUOLO: SEMINATIVO AVVICENDATO
- SUOLI ADATTI CON LIEVI CON LIEVI LIMITAZIONI
TERRAZZI FLUVIALI A MORFOLOGIA PANEGGIANTE O ONDULATA, DELIMITATI DA SCARPATE, TESTIMONIANO ANTICHI PIANI FLUVIALI
USO SUOLO: SEMINATIVO AVVICENDATO
- MEDIA PIANURA BERGAMASCO CREMONESE
MEDIA PIANURA /FRANCA FINE
- BASSA PIANURA CREMONENSE
BASSA PIANURA /FRANCA
- VALLI DI SINISTRA DEL PO E BASSI TERRAZZI
VALLE D'ADDA /FRANCA GROSSOLANA
- CAVA CESSATA

- Confine comunale catastale
- Elemento primario della RER
- Elementi di secondo livello della RER
- Parco Agricolo del Moso
- Limite fascia di rispetto Canale Vacchelli ex Art. 16 c.2 Normativa P.T.C.P.
- Limite fascia di rispetto Canale Vacchelli ex Art. 21 c. 5 punto 2 Normativa P.P.R.



AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO_Art. 43 c. 2 bis) L.R. n. 12/2005
Intero territorio comunale_ scala 1:10000
dato fornito da R.L. mediante Geoportale

LEGENDA

- Confine comunale catastale
- AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO
sono state ricavate dalla banca dati DUSAF 2005-07 selezionando le seguenti classi: 2- aree agricole, 321 - praterie naturali d'alta quota, 311/2/312/312 boschi a densità bassa, 324- aree in evoluzione, 411- aree umide interne
- AREE AGRICOLE A TUTELA PAESAGGISTICA
(Parco Agricolo del Moso)
- Limite fascia di rispetto Canale Vacchelli



VALORE AGRICOLO DEI SUOLI
determinato richiamandosi al modello Metland
Intero territorio comunale_ scala 1:25000
dato fornito da R.L. mediante Geoportale

LEGENDA

- Confine comunale catastale
- Valore agricolo alto: la classe comprende i suoli ad elevato e molto elevato valore produttivo, particolarmente pregiati dal punto di vista agricolo.
- Valore agricolo moderato: la classe comprende i suoli a minore valore produttivo, sui quali peraltro l'attività agro-silvo-pastorale svolge spesso importanti funzioni di presidio ambientale e di valorizzazione del paesaggio.
- Valore agricolo basso o assente: comprende le aree naturali, non interessate dalle attività agricole (quali i boschi, i castagneti, la vegetazione palustre e dei greti, i cespuglieti e tutte le restanti aree naturali in genere) ed anche le aree agricole marginali (quali le zone golenali, versanti ad elevata pendenza e/o soggetti a rischio di dissesto) e quelle abbandonate o in via di abbandono non aventi una significativa potenzialità di recupero all'attività agricola stessa.
- Aree antropizzate: oltre alle aree edificate, rientrano tra le aree urbanizzate le infrastrutture, le cave, le discariche, le zone degradate ed in generale tutte le aree soggette a trasformazioni antropiche di natura extra-agricola.
- Aree idriche: specchi d'acqua, laghi, fiumi.
- Altre aree di non suolo: ghiacciai, affioramenti rocciosi, aree sterili ed in generale caratterizzate dall'assenza di suolo e/o vegetazione.

REGIONE LOMBARDIA
provincia di Cremona
COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO

P.G.T.
Piano di Governo del Territorio
= **VARIANTE GENERALE 2022** =
Legge Regionale 11. marzo.2005 n° 12

Piano delle Regole

PdR - TAV. 05

Carta del consumo di Suolo
resa ai sensi dell'Art. 10 c.1 let. e bis) L.R. n. 12/2005
intero territorio

scale varie

studio progettuale di pianificazione territoriale
arch. mario gazzoli
26012 castelleone - via quadelle, 2/a - tel/fax. 0374_351152 e-mail: gazzolimario@libero.it