



COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO

PROVINCIA di CREMONA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

n. 92 del 25.07.2023

Registro Generale n. 259 del 25.07.2023

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE SINTEL DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE INERENTE LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTI-BILITA' TECNICO - ECONOMICA, DEFINITIVO, ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, DENUNCIA INAIL, PRATICA GSE 'RIQUALIFICAZIONE ENER-GETICA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO / CENTRALE TERMICA MUNICIPIO' - CIG: 99299348C2 - CUP: E64H22001000006

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

PREMESSO che l'Amministrazione comunale intende procedere con opere di riqualificazione ed efficientamento energetico degli immobili comunali, del municipio sede degli uffici amministrativi, al fine di ridurre la spesa derivante da riscaldamento invernale e raffrescamento estivo;

DATO ATTO che l'impianto di riscaldamento e raffrescamento posto nel locale caldaia risulta obsoleto e non performante e che pertanto è necessario procedere alla valutazione tecnico/economica dell'intervento di efficientamento energetico sopracitato;

CONSIDERATO che l'affidamento del servizio richiesto comprende, in sintesi, le seguenti prestazioni:

Attività di progettazioni preliminari, comprendenti:

- Prime relazioni, planimetrie ed elaborati grafici (Qbl.01)
- Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (Qbl.02)
- Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili/impianti da ristrutturare (Qbl.14)
- Prime indicazioni di progettazione antincendio (Qbl.15)

Attività di progettazioni definitiva, comprendenti:

- Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali, Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (Qbll.01)
- Disciplinare descrittivo e prestazionale (Qbll.03)
- Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) (Qbll.21)

- Diagnosi energetica (Qbll.22)

Attività di progettazioni esecutiva, comprendenti:

- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (Qblll.01)
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (Qblll.03)
- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (Qblll.04)
- Piano di manutenzione dell'opera (Qblll.05)

Direzione dei lavori e adempimenti per il completamento del cantiere, comprendenti:

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (Qcl.01)
- Certificato di regolare esecuzione (Qcl.11)

- **Denuncia INAIL caldaia**

- **Pratica GSE per rimborso spesa** *Per quanto sopra alcune attività possono esser

dell'opera di **"RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO / CENTRALE TERMICA MUNICIPIO"**

- attestato di prestazione energetica (APE) pre e post intervento

VISTO il decreto 30 gennaio 2020, emanato dal Ministro dell'interno, recante *"Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024."*, che, in applicazione dei citati commi 29 e 30 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019 e s.m.i., ha assegnato ai comuni risorse per un ammontare di 500 mln di euro annui dal 2021 al 2024 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

DATO ATTO che gli adempimenti necessari alla realizzazione degli interventi sopra individuati, comprensivi dell'affidamento di apposito incarico professionale di progettazione a tecnico esterno, nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici, con affidamento e inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2023 ed alla conclusione dei lavori entro il 31 dicembre 2024;

VISTA e RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 23/06/2023;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici"*, secondo cui le stazioni appaltanti procedono *"all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle"*

prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

ACCERTATO che non sussiste un interesse transfrontaliero certo e che, pertanto, non devono essere seguite le procedure ordinarie;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 ossia, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

VISTO l'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui le *“stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici”;*

CONSIDERATO che il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha realizzato, sulle proprie infrastrutture tecnologiche, il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) avvalendosi di Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 48, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, che fa salvi *“gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa”;*

VISTO il testo vigente dell'art. 1, comma 450 (secondo periodo), della legge 296/2006 e s.m.i., che così prescrive: *“Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;*

DATO ATTO che, nel rispetto della normativa sopra citata, la procedura per l'affidamento diretto del servizio in oggetto è stata espletata tramite SINTEL ARIA di Regione Lombardia, ID procedura n. **171279586**;

VISTA la documentazione per la richiesta di offerta, comprensiva della Lettera di Invito di cui al prot. n. 5994/2023 del 28/06/2023;

VISTO il l'offerta presentata dallo STUDIO CLIMA DI RAIMONDI GIAN LUIGI con sede Vaiano Cremasco via Giuseppe Verdi, 24, che ha offerto l'esecuzione del servizio per un prezzo pari ad € 7.300,00 comprensivo del 5% Cassa Previdenziale rispetto all'importo a basa d'asta di € 7.350,00;

CONSIDERATO che:

- l'offerta presentata risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;

- il prezzo offerto è ritenuto congruo in rapporto alla qualità della prestazione;
- l'operatore economico in questione possiede i requisiti di carattere generale ed è in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali
- risulta rispettato il principio di rotazione

CONSIDERATO che non è prevista la predisposizione del D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi interferenziali) e la conseguente stima dei costi della sicurezza finalizzati a eliminare i rischi dovuti alle interferenze;

DATO ATTO che la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario si è conclusa con esito positivo e che, pertanto, l'aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che sono stati verificati anche gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successivi provvedimenti attuativi, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che per il servizio di cui all'oggetto è stato acquisito il codice C.I.G. n. 99299348C2;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Chiara Stefania Incerti – Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo del Comune di Bagnolo Cremasco;

ACQUISITI

- Il Documento Unico di Regolarità Contabile;
- Il Codice di Comportamento del Comune di Bagnolo Cremasco;

DATO ATTO che la presente determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 attestante la copertura finanziaria;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 14.01.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato per il periodo 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 14.01.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 11 febbraio 2023 di Approvazione e assegnazione Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023/2025;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a

norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Dirigente Ragioniere Capo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

NULLA OSTANDO alla propria competenza, in quanto Dirigente assegnatario dei pertinenti stanziamenti di spesa;

DATO ATTO dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse, alle quali si fa qui il più ampio e completo rinvio recettizio, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il report della procedura SINTEL ID n. **171279586**;
- 3) **DI AFFIDARE** il servizio di **“PRESTAZIONE PROFESSIONALE INERENTE LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA, DEFINITIVO, ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, DENUNCIA INAIL, PRATICA GSE “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO / CENTRALE TERMICA MUNICIPIO”** allo studio Clima di Raimondi Gian Luigi con sede legale in via Giuseppe Verdi, n. 24 a Vaiano Cremasco, CF: RMNGLG57P06L535E P.IVA: 00984740191) per il corrispettivo offerto di € 6.952,38 oltre 5% di Cassa Previdenziale (imponibile € 7.300,00) oltre IVA 22% , per un importo totale di € 8.906,00;
- 4) **DI IMPEGNARE ED IMPUTARE** la somma complessiva di € 8.906,00 per i motivi sopraesposti, al Bilancio di Previsione 2023/2025, Capitolo 20150105 Art. 2 Competenza – alla voce **“NUOVA CALDAIA E CLIMATIZZAZIONE AL MUNICIPIO A.A” - IMPEGNO EFFETTIVO 2023/872/2023/1**, dell'esercizio finanziario 2023, che presenta adeguata copertura, sulla base delle norme e di principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- 5) **DI DARE ATTO** che per il servizio di cui all'oggetto è stato acquisito il codice C.I.G. n. **99299348C2**;

- 6) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Chiara Stefania Incerti – Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo del Comune di Bagnolo Cremasco;
- 7) **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto si perfezionerà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 8) **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- 9) **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
- 10) **DI PROVVEDERE** al pagamento delle relative fatture, senza necessità di ulteriore atto, solamente dopo l'esecuzione del servizio ed il riconoscimento della regolarità, o corrispondenza con quanto richiesto, mediante apposito visto da inserire nel documento giustificativo della spesa a firma del Responsabile del Servizio;
- 11) **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale
- 12) **DI TRASMETTERE** la presente allo studio Clima di Raimondi Gian Luigi con sede legale in via Giuseppe Verdi, n. 24 a Vaiano Cremasco pec: studioclima@i-pec.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Chiara Stefania Incerti