



Comune di BAGNOLO CREMASCO

Provincia di Cremona

Computo metrico estimativo

LAVORI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFACIMENTO SPOGLIATOI PALESTRA CENTRO SPORTIVO

COMMITTENTE

Comune di Bagnolo Cremasco

IMPRESA

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Prezzario

Lombardia 2023

Progettista

Ing. Luca Paolo Reposo

IL TECNICO

Data

05/06/2023



Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	01 - ONERI SICUREZZA							
1 N.P.1. (C)	Oneri per la sicurezza del cantiere (costo non soggetto a ribassamento e /o sconti)							
	*costo non soggetto a ribassamento e/o sconti	1,00				1,00		1.500,00
	Sommano cad					1,00	1.500,00	1.500,00
	Totale Capitolo:							1.500,00
	02 - OPERE MURARIE							
2 1C.01.070.001 0.b (C)	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili							
		8,00	0,90	0,10	2,00	1,44		18,63
	Sommano m²					1,44	12,94	18,63
3 1C.01.100.001 0.a (C)	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento							
	*RIVESTIMENTO SPOGLIATOIO 1 (Lu=1,90+1,90+1,25+1,25+(0,9*4)+(1,15*4)+2,80+2,80+2,50+2,50+4,80+2,00+2,00+(0,88*5)+(0,9*8)+(0,1*4)+(1,40*6)+(1,86*4)+0,88+0,88)		63,50		2,00	127,00		1.325,88
	*RIVESTIMENTO SPOGLIATOIO 2 (Lu=(1,86*4)+(1,40*6)+0,88+0,88+(0,88*5)+(0,9*8)+(0,1*4)+1,15+0,5+0,85+4,30+2,00+(1,15*4)+(0,9*4)+1,25+1,25+1,90+1,90+2,50+2,50+2,80+2,80)		62,50		2,00	125,00		1.305,00
	*PAVIMENTO SPOGLIATOI E CORRIDOIO (Quantità revit)	158,975				158,98		1.659,75
	Sommano m²					410,98	10,44	4.290,63
4 1C.01.100.002 0.a (C)	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli							
	A RIPORTARE							5.809,26

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	R I P O R T O							€ 5.809,26
	oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.							
	 *PAVIMENTO SPOGLIATOIO E CORRIDOIO (Lu=voce(3)(3)(Lunghezza)) Sommano m²		158,975			158,98 158,98	7,81	1.241,63 1.241,63
5 1C.01.090.002 0.a (C)	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione.							
	 *SPOGLIATOIO 1 (Lu=1,75+0,5+0,4+4,30+2,15+4,80+3,80+6,35+4,35+0,35+0,5+1,10+1,05+4,90) *SPOGLIATOIO 2 (Lu=4,80+4,80+2,15+2,15+3,80+6,35+4,80+1,45+1+4,90) *CORRIDOIO (Lu=1,45+1,95+0,35+0,35+0,5+7,45+4,90+2+4,90+7+0,35+0,35+0,5+7,40+1,45+6,90) Sommano m²		36,300 36,200 47,800		1,500 1,500 1,500	54,45 54,30 71,70 180,45	13,22	719,83 717,85 947,87 2.385,55
6 1C.01.700.001 0.c (C)	Esecuzione tracce su murature in mattoni forati. Compresa la successiva chiusura con malta, l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sezioni: - sezione da 101 fino a 150 cm²							
	 *SPOGLIATOIO 1 *SPOGLIATOIO 2 Sommano m		12,000 12,000			12,00 12,00 24,00	10,87	130,44 130,44 260,88
7 1C.28.200.001 0.b (C)	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia							
	 *2 OPERAI (Lu=8*2)	2,000	16,000			32,00		608,00
	A R I P O R T A R E							9.697,32

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	R I P O R T O							€ 9.697,32
	Sommano cad					32,00	19,00	608,00
8 1C.08.100.001 0 (C)	Sottofondo di riempimento alleggerito con impasto a 150 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, granulometria 8-20 mm, costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani, spessore cm 5							
	*PAVIMENTO SPOGLIATOI (Quantità revit)		158,975			158,98		2.899,80
	Sommano m²					158,98	18,24	2.899,80
9 1C.07.110.004 0 (C)	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni							
	*SPOGLIATOI E CORRIDOI (+15%) (Lu=voce (5)(1)(Lunghezza)+voce(5)(2)(Lunghezza)+voce (5)(3)(Lunghezza)+18,04)		138,340		2,750	380,44		7.722,93
	Sommano m²					380,44	20,30	7.722,93
10 1C.26.050.010 0.b (C)	Trattamento impermeabilizzante elastico con malta cementizia miscelata con una resina sintetica monocomponente fortemente adesiva, impermeabile e flessibile; stesura a rullo, effettuata direttamente sul loculo già posato. - completa							
	*PAVIMENTO DOCCE (+15%) (Lu=9,60+1,44)	2,000	11,040			22,08		384,19
	*PARETI DOCCE (+15%) (Lu=((2,00+2,00+4,80+(0,90*5)+(0,1*4))*2,75)+3,12)	2,000	40,795			81,59		1.419,67
	Sommano cad					103,67	17,40	1.803,86
11 1C.18.200.003 0.e (C)	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 20 x 20 cm, colori chiari							
	*RIVESTIMENTO SPOGLIATOIO 1 (Lu=voce (3)(1)(Lunghezza))		63,500		2,000	127,00		4.177,03
	*RIVESTIMENTO SPOGLIATOIO 2 (Lu=voce (3)(2)(Lunghezza))		62,500		2,000	125,00		4.111,25
	*PAVIMENTO SPOGLIATOI		167,000			167,00		5.492,63
	Sommano m²					419,00	32,89	13.780,91
12 MA.00.035.00 15 (C)	Operaio comune falegname							
	A R I P O R T A R E							36.512,82

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	R I P O R T O							€ 36.512,82
13 1C.01.170.001 0 (C)	*RIMOZIONE E POSA PORTE SPOGLIATOI (Lu=8*2)	2,000	16,000			32,00		920,00
	Sommano ora					32,00	28,75	920,00
	Totale Capitolo:							35.932,82
	03 - IMPIANTO IDRAULICO							
	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.							
	*RIMOZIONE DOCCE	12,000				12,00		313,68
	*RIMOZIONE WC	6,000				6,00		156,84
	*RIMOZIONE LAVABI	6,000				6,00		156,84
	Sommano cad					24,00	26,14	627,36
14 1C.12.010.003 0.d (C)	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a biccchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 2 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfilo e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 315 - s = 6,2							
	(Lu=8,34+8,34+4,80)	2,000	21,480			42,96		1.706,37
	Sommano m					42,96	39,72	1.706,37
15 1U.07.160.010 0.b (C)	Canaletta in gres ceramico, a pavimento, superficie liscia smaltata, sezione a semicerchio con interno smaltato lucido colore testa di moro, lunghezza 100 cm, spessore 2 cm; per la raccolta acque; in opera: - con foro di scarico, sezione a raggio Ø 15 ÷ 20 cm							
	*SPOGLIATOIO 1	6,000				6,00		237,48
	*SPOGLIATOIO 2	6,000				6,00		237,48
	Sommano cad					12,00	39,58	474,96
16 1M.11.020.001 0.b (C)	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 65 x 50 cm circa, completo di mensole							
	*SPOGLIATOIO 1	3,000				3,00		340,32
	*SPOGLIATOIO 2	3,000				3,00		340,32
	A R I P O R T A R E							40.241,51

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	R I P O R T O							€ 40.241,51
	Sommano cad					6,00	113,44	680,64
17 MM.11.010.00 10.a (C)	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni							
	*SPOGLIATOIO 1	3,00				3,00		561,51
	*SPOGLIATOIO 2	3,00				3,00		561,51
	Sommano cad					6,00	187,17	1.123,02
18 1M.11.200.001 0.a (C)	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria							
	*SPOGLIATOIO 1 (lavabi, docce, wc) (Np=6+3+3)	12,00				12,00		2.256,84
	*SPOGLIATOIO 2 (lavabi, docce, wc) (Np=6+3+3)	12,00				12,00		2.256,84
	Sommano cad					24,00	188,07	4.513,68
19 MM.13.160.00 10.a (C)	Valvole termostattizzabili predisposte per comandi termostatici e elettrotermici Le valvole sono cromate e dotate di attacchi a squadra. Pressione massima di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN15							
	Sommano cad	5,00				5,00		31,00
						5,00	6,20	31,00
20 MM.06.010.00 20.b (C)	Termoventilatori pensili canalizzabili, composti da: sezione aspirante con 2 serrande; filtro aria rigenerabile; batteria riscaldamento in rame-alluminio; ventilatore centrifugo con motore 220 V - 1f - 50 Hz e commutatore a 4 velocità; armadio in lamiera d'acciaio verniciato; staffaggi. Grandezze (m³/h: portata d'aria - kW: potenza termica con aria °C 15 e acqua °C da 80 a 70): - oltre 500 fino a 1400 m³/h - oltre 10 fino a 20 kW							
	A R I P O R T A R E							46.589,85

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	R I P O R T O							€ 46.589,85
21 1C.28.100.001 0.b (C)	*SPOGLIATOIO 1	1,000				1,00		963,81
	*SPOGLIATOIO 2	1,000				1,00		963,81
	Sommano cad					2,00	963,81	1.927,62
	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia							
	*POSA APPARECCHI SANITARI E TERMOVENTILATORI (2 OPERAI) (Lu=8*3)	2,000	24,000			48,00		912,00
	Sommano cad					48,00	19,00	912,00
	Totale							11.996,65
	T O T A L E							49.429,47

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI €
		Totale
	RIEPILOGO PER CAPITOLI	
	01 - ONERI SICUREZZA	--
	--	--
	--	€ 1.500,00
	Totale 01 - ONERI SICUREZZA	€ 1.500,00
	02 - OPERE MURARIE	--
	--	--
	--	€ 35.932,82
	Totale 02 - OPERE MURARIE	€ 35.932,82
	03 - IMPIANTO IDRAULICO	--
	--	--
	--	€ 11.996,65
	Totale 03 - IMPIANTO IDRAULICO	€ 11.996,65

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI						IMPORTI €
							Totale
	RIEPILOGO PER CATEGORIE LAVORI						
	<<Categoria non definita>>						€ 47.929,47
	<<Categoria non definita>>						€ 1.500,00
	Data, 05/06/2023						
	Il tecnico						